

Objednatel: Městys Štítary  
Kontaktní osoba: Pavla Rozsypalová  
Kontakt na objednatele: +420 602 511 846  
Sídlo objednatele: Štítary 149, 671 02 Šumná  
IČ: 00293598



Zhotovitel PD: **Projekt.Shop**  
Kontaktní osoba: Ing. Pavel Jenerál  
Kontakt na zhotovitele: e: [p.jeneral@seznam.cz](mailto:p.jeneral@seznam.cz)  
t: 722 914 198  
Sídlo zhotovitele: 1.máje, M. Budějovice, 676 02  
IČ: 07949081



---

## B. Souhrnná technická zpráva

(dle Přílohy č. 8 k vyhl. č. 405/2017 Sb., kterou se mění vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění vyhlášky č. 62/2013 Sb., a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)

**Akce:** Štítary – Rekonstrukce kulturního zařízení a přístavba pergoly  
(parcela 6/1 a číslo parcely 8 v katastrální území Štítary na Moravě)

Stupeň: Dokumentace pro stavební povolení  
Datum: 12/2021

## **B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY**

### **a) charakteristika stavebního pozemku**

Dotčený pozemek se nachází na parcelách číslo 6/1 a parcele číslo 8 v katastrálním území Štítary na Moravě. Řešený pozemek se nachází v centru obce. Kulturní objekt přímo sousedí s místním obecním úřadem.

Inženýrské sítě:

- Vodovod – Předmětná projektová dokumentace neřeší nové napojení na veřejný vodovod.
- Kanalizace – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na splaškovou odpadní kanalizaci.
- Elektřina – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na elektřinu.
- Plyn – Předmětná dokumentace neřeší nové připojení stavby na plynovodní infrastrukturu.

Dopravní řešení:

- Nový sjezd na pozemek není předmětem záměru.
- Vlivem rekonstrukce se nenavýšují kapacity kulturního zařízení, proto není třeba navrhovat nová parkovací místa.

Pozemek se nachází v zastavěné části obce.

Rekonstrukce stavby je navržena v souladu s okolní zástavbou.

### **b) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování**

Daným investorským záměrem se využití předmětného území nemění. Stále se jedná o kulturní dům, což je v souladu s územním plánem obce.

### **c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

Navržená stavba splňuje ustanovení vyhlášky Č.20/2012Sb, kterou se mění vyhl.č.268/2009Sb., o technických požadavcích na stavby. Vyhláška č. 269/2009, kterou se mění vyhl.č.501/2006 o obecných požadavcích na využití území. Proto není třeba vydat žádnou výjimku, ani úlevové opatření. Rekonstrukce je navržena v souladu s okolní zástavbou. Urbanisticky i architektonicky nový vzhled stavby zapadne do okolní zástavby.

### **d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Závazná stanoviska dotčených orgánů jsou součástí projektové dokumentace. Jejich požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.

### **e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)**

Bylo provedeno zaměření stávajícího objektu kulturního domu.

Hydrogeologický průzkum, vzhledem k povaze prováděných úprav není vyžadována.

Byla provedena obhlídka místa stavby s detailem na špatnou funkčnost střešních krytin. Dále byla zjištěna nevyhovující skladba podlah, bude navrženo nové souvrství s odvětráním.

**f) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Pozemek stavby se nenachází v památkové zóně, v památkové rezervaci, ani v chráněném území. Stavba se nachází v aktivní záplavové zóně.

**g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Stavba se nenachází v záplavovém území.

**h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Navrhovaná rekonstrukce nemá negativní vliv na okolní zástavbu. Půdorysné rozměry stavby se nemění. Odtokové poměry se daným záměrem nemění.

**i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

Požadavky na asanace rekonstrukce stavby nevykazuje. Demolice proběhnou pouze lokálně dle projektové dokumentace, záměrem nedojde ke kácení dřevin.

**j) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)**

Stavba vlivem záměru nemění svoje půdorysné rozměry, proto není požadováno další vyjmutí z půdního fondu. Plochy, které budou využity pro potřeby stavby, budou po ukončení prací uvedeny do původního stavu.

**k) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)**

Inženýrské sítě:

- Vodovod – Předmětná projektová dokumentace neřeší nové napojení na veřejný vodovod.
- Kanalizace – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na splaškovou odpadní kanalizaci.
- Elektřina – Předmětná dokumentace neřeší nové napojení na elektřinu.
- Plyn – Předmětná dokumentace neřeší nové připojení stavby na plynovodní infrastrukturu.

Dopravní řešení:

- Nový sjezd na pozemek není předmětem záměru.
- Vlivem rekonstrukce se nenavýšují kapacity kulturního zařízení, proto není třeba navrhovat nová parkovací místa.

**l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

Investorský záměr nevyžaduje žádné podmiňující investice.

**m)seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí**

Řešené parcely:

**Parcela číslo:** 6/1  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 1015  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** Městys Štítary, Štítary 149, 671 02 Šumná

**Parcela číslo:** 8  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 496  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** Městys Štítary, Štítary 149, 671 02 Šumná

Dotčené pozemky:

**Parcela číslo:** 3/1  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 3498  
**Druh pozemku:** ostatní plocha  
**Vlastnické právo:** Městys Štítary

**Parcela číslo:** 7  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 210  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** Pokorný Jan a Pokorný Milan

**Parcela číslo:** 5  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 146  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** SJM Mareš Vítězslav a Marešová Anna

**Parcela číslo:** 4  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 228  
**Druh pozemku:** zastavěná plocha a nádvoří  
**Vlastnické právo:** SJM Mareš Vítězslav a Marešová Anna

**Parcela číslo:** 6/2  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 78  
**Druh pozemku:** ostatní plocha  
**Vlastnické právo:** SJM Mareš Vítězslav a Marešová Anna

**Parcela číslo:** 9  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 2263  
**Druh pozemku:** ostatní plocha  
**Vlastnické právo:** Jihomoravský kraj (SÚSJMK)

**Parcela číslo:** 284/1  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 14415  
**Druh pozemku:** ostatní plocha  
**Vlastnické právo:** Jihomoravský kraj (SÚSJMK)

**Parcela číslo:** 11/1  
**Obec:** Štítary (594890)  
**Katastrální území:** Štítary na Moravě (763870)  
**Výměra (m2):** 1677  
**Druh pozemku:** ostatní plocha  
**Vlastnické právo:** Jihomoravský kraj (SÚSJMK)

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**  
netýká se žádných pozemků

## **B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejích současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí.**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Míra rekonstrukce je částečně dána špatným provedením podlahových konstrukcí. Při vizuální kontrole byl kladen důraz na pronikající vlhkost přes stěny. Statická kontrola je nutná před odstraněním stěn u bývalého kinosálu. Vzhledem k charakteru stavby a jeho stáří není nutno stavebně historického průzkumu.

**b) účel užívání stavby**

Stavba je a bude i po rekonstrukci využívána jako kulturní dům.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o trvalou stavbu.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby,**

Projektová dokumentace je řešena dle obecně technických požadavků na stavby obsažených ve Vyhlášce č. 268/2009 Sb. – O technických požadavcích na stavby ve znění pozdějšího předpisu 20/2012 Sb. Stavba spadá do rozsahu platnosti Vyhlášky č. 398/2009 Sb. – O obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a investorem nebylo požadováno.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Stanoviska dotčených orgánů státní správy, správců sítí a ostatních účastníků řízení jsou součástí projektové dokumentace a jejich požadavky byly zapracovány do projektové dokumentace.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Netýká se.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.**

Kapacita:

- |                                |                        |
|--------------------------------|------------------------|
| • zastavěná plocha stavby      | 1024,78 m <sup>2</sup> |
| • max. výška před rekonstrukcí | 11,00 m                |
| • obestavěný prostor stávající | 6987,5 m <sup>3</sup>  |
| • počet nadzemních podlaží     | 1                      |
| • počet podzemních podlaží     | 1 (částečně)           |

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.,**

Potřeby a spotřeby médií a hmot, se daným záměrem nemění. Stejně jako nakládání s dešťovými vodami, i nadále budou vsakovány.

**j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy)**

Dle dotačního titulu.

Plán kontrolních prohlídek:

- kontrola stávajícího stavu stavby (prohlídka místa stavby)
- kontrola střešní konstrukce po odstranění střešní krytiny
- kontrola po osazení nové střešní krytiny
- kontrola po bouracích pracích v interiéru
- kontrola po odtěžení podlahové konstrukce
- kontrola po osazení odvětrání kolem nosných stěn
- kontrola rovinnosti podkladu před položením nášlapných vrstev
- kontrola podkladu před zateplením obvodových stěn
- kontrola kotvení zateplovacího systému
- kontrola základových konstrukcí pro pergolu
- kontrola před položením plechové krytiny na pergolu
- výstupní kontrola všech částí stavby

#### **k) orientační náklady stavby**

Orientační cenové náklady na provedení stavby nebudou určeny. Součástí dokumentace stavby je položkový rozpočet.

### **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

#### **a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Vnější tvarové řešení stavby se daným záměrem nemění. Pouze z SV strany je navržena dřevěná pergola.

#### **b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení**

Tvarové řešení stavby se daným záměrem nemění.

Barevné řešení:

Okenní a dveřní výplně otvorů v obvodových stěnách stávající v odstínu Ořech.

Strukturovaná fasádní omítka nově v odstínu Perlová bílá.

Střešní krytina bobrovka.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

109 – Bar

Samostatně funkční jednotka. Vybavena dvojdřezem a myčkou nádobí.

107 – Kuchyně

Samostatně funkční jednotka sloužící k přípravě jídla. V prostorách se pokrmy netvoří, zde se pouze servírují, případně dohřívají. Prostory kuchyně jsou vybaveny dvojdřezem, myčkou nádobí, varnou deskou a digestoří s odtahem v podhledu na průčelí fasády.

105 – Výdejna jídla

V těchto prostorách se jídlo pouze vydává, zde už se jídlo nikterak neupravuje.

### 113 – Úklidová místnost

Vzhledem k jedné úklidové místnosti pro celou stavbu, musí být zajištěno oddělení úklidových pomůcek a prostředků pro provoz baru, výdejního prostoru jídla a kuchyně, od pomůcek a prostředků pro uklízení toalet a zbytku prostor.

#### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Stavba spadá do rozsahu platnosti vyhlášky č. 398/2009 Sb. – o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a tyto podmínky byly v projektové dokumentaci zohledněny, například novou bezbariérovou rampou před hlavním vstupem do kulturního domu.

#### **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Stavba je navržena dle obecných požadavků na výstavbu obsažených ve vyhlášce č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějšího předpisu 20/2012 Sb. Veškeré konstrukce a jejich části jsou navrženy tak, aby byl splněn základní požadavek na bezpečnost při užívání stavby. Návrh je soustředěn na minimalizování rizika bezprostředního fyzického poškození zdraví vznikajícího z různých důvodů. Tato rizika se v zásadě týkají uklouznutí, pádů, nárazů popálení, zásahu elektrickým proudem, výbuchů, nehod způsobených pohybujícími se vozidly atd.

#### **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

##### **a) stavební řešení**

Původní zdivo je převážně keramické. Původní střešní konstrukce je z části sedlová, z části pultová. Konstrukce střech z dřevěných tesařských prvků. Okenní a dveřní výplně na obvodové konstrukci plastové.

Nově se navrhuje zateplení stavby kontaktním zateplovacím systémem. Výměna podlahových konstrukcí s odvětráním podloží po obvodu stěn. Výměna střešní krytiny včetně laťování.

##### **b) konstrukční a materiálové řešení**

Bourací práce:

Lokální bourací práce dle projektové dokumentace. Bourané svislé konstrukce se předpokládají z keramických cihel. Odstranění střešní pálené krytiny.

Výkopové práce:

Výkopové práce pro základovou konstrukci pergoly.

Základové konstrukce:

Základové konstrukce z betonu C12/15.

Svislé konstrukce:

Svislé konstrukce z pórobetonového zdiva na systémový lepicí tmel.

Okenní a dveřní výplně:

Okenní výplně zůstávají stávající. Dveře na tepelné obálce budovy též stávající. Vnitřní dveře dřevěné.



Vodorovné konstrukce:

Podhledy ze sádkartonu, v některých částech na pružinových závěsech, jinde na přímých závěsech. Souvrství podhledu vždy s parotěsnicí izolací i tepelnou izolací.

Střecha:

Nové laťování, pojistná hydroizolace a keramická taška typu Bobrovka.

#### **c) mechanická odolnost a stabilita**

Stavba splňuje základní požadavky, které jsou stanoveny zákonem č. 22/1997 Sb. a nařízením vlády č. 312/2005 Sb. o technických požadavcích na vybrané stavební výrobky. Na výstavbu objektu budou použity pouze certifikované materiály se zaručenými vlastnostmi odolnosti i stability. Dojde-li během výstavby k zjištění statických nebo projektových nepřesností, odklonů od skutečnosti je nutné tyto skutečnosti neprodleně konzultovat s projektantem.

### **B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení**

#### **a) zařízení pro vytápění stavby**

Aktuálně stavba vytápěna plynovými kotly. Navrhuje se prostory dovytápět ještě teplovzdušným zdrojem.

#### **b) zařízení vzduchotechniky (VZT)**

Stavba bude vybavena centrální jednotkou pro výměnu vzduchu. Z prostor, kde není umožněno přirozené větrání bude navrženo nucené větrání.

#### **c) zdravotně technologické zařízení (ZTI)**

Objekt rodinného domu bude vybaven standardní zdravotně technologickými zařízeními – keramickou sanitou v komplexní dodávce zvoleného dodavatele. Tato zařízení budou napojena na vnitřní potrubí, které bude provozováno po řádné zkoušce vnitřních rozvodů (dle ČSN EN 12056-5 + Z1 5/03 a dle ČSN 75 6760 + Z1 10/15

#### **d) plynové zařízení**

Nová plynová zařízení nejsou instalována.

#### **e) rozvody elektrické energie**

V objektu budou vyhotoveny rozvody NN elektrické energie (dle ČSN 33 2000-6 ed.2 + Z1 4/2017) Elektrické instalace nízkého napětí – část 6 revize), a to odbornou firmou s příslušnou kvalifikací.

### **B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení**

Požárně bezpečnostní řešení stavby je řešeno samostatnou požární zprávou, která je součástí projektové dokumentace. Autorem dokumentace PBŘS je Ing. Aleš Dlabaja – ČKAIT 1400044

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

### **a) kritéria tepelně technického hodnocení**

Veškeré kompletní konstrukce budou tepelně dimenzovány minimálně na současné požadavky pro splnění tepelně – technické normy (ČSN 73 0540-2:2011 + Z1 2012)

Dle zákona č.406/2000Sb. (platná novela 225/2017Sb.) O hospodaření energií, budou navrženy veškeré konstrukce.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

**Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)**

Veškeré materiály navrhované pro výstavbu nepředstavují riziko z hlediska ochrany zdraví osob ani životního prostředí. Stavba nemá negativní vliv na životní prostředí. V prostorách je zajištěno denní osvětlení, které bude doplněno osvětlením umělým, splňující požadavky Dle ČSN 73 0580-2:2007. Hygienická zařízení navrženy dle požadavku ČSN 73 4108. Nové výplně otvorů – oken i dveří, jsou navrženy v souladu s novelou zákona o ochraně veřejného zdraví 258/2000 Sb (ve znění novely 267/2015 Sb)., zajišťující snížení hluku.

Během výstavby bude pracovní doba stanovena v době 6.00 – 17.00 a k práci budou použity malé a drobné stavební stroje.

## **B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podloží**

Není navrženo nových protiradonových opatření.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Doporučen systém monitoringu bludných proudů dle ČSN EN 50 162, dále doporučeno provedení korozního průzkumu. V této souvislosti navržena soustava pro ochranu stavby před nebezpečným přepětím, ať už původu přírodního (blesková přepětí přímá a indukovaná), nebo umělého (technická přepětí ze silových vedení, obvykle indukovaná). Návrh hromosvodové soustavy musí splňovat podmínky vyhláškou 20/2012Sb. Před realizací vnější ochrany před bleskem (jímací soustava, soustava svodů a uzemňovací soustava) proveden výpočet řízení rizika podle normových hodnot – ČSN EN 62305-2:2011.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Není seizmické pásmo - není nutná ochrana.

### **d) ochrana před hlukem**

Produkce hluku se daným záměrem nezhorší, co se provozu týká.

V půdním prostoru bude umístěna nová VZT jednotka s rekuperací tepla, která bude produkovat hluk.

Vstupní data jednotky. Hluk v potrubí bezprostředně u jednotky je 91dB hluk na výusti do volného prostoru 78 dB.

$LA(1) = 78\text{dB(A)}$ , což nesplňuje hygienický limit s hodnotou  $LA_{eq}$  = denní limit 50dB a noční 40dB (Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá korekce - 10 dB) Hodnoty korekcí jsou v souladu s nařízením vlády č. 217/2016 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 272/2011 Sb., O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, uvedených v příloze 3., část A, tab.1. ,.

Vzdálenost jeden metr před okna do obytných místností sousední stavby 31,82 m.  
 $D_{vzdal.} = 10\log(1/31,82) = -15,03\text{dB(A)}$ , což znamená, že akustický tlak na hranici pozemku bude  $LA_{eq} = 78 - 15,03 = 62,97\text{dB(A)}$ . Což též nesplňuje požadavky.

Na potrubí mezi VZT jednotkou a nadstřešní hlavicí bude umístěn dostatek tlumičů, tak aby byly požadavky  **$LA_{eq}$  = denní limit 50dB a noční 40dB (Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá korekce -10 dB)** splněny.

Hluk ze staveniště nebude narušovat okolní bytovou zástavbu, nebudou prováděny stavební práce se zvýšenou hlukovou náročností, rozpojování hornin těžkou mechanizací či odstřelem a stavební práce budou probíhat pouze v čase 6.00 – 17.00.

#### **e) protipovodňová opatření**

Projektová dokumentace neřeší žádná protipovodňová opatření

#### **f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.)**

Nevyskytují se

### **B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU**

#### **a) napojovací místa technické infrastruktury**

Stavba nebude nově napojena na vedení technické infrastruktury, bude využito původních přípojek planu elektřiny vody a splaškové kanalizace.

### **B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ**

#### **a) popis dopravního řešení**

Dokumentace neřeší nový sjezd k řešenému objektu ani nové parkování.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Dokumentace neřeší nové napojení na dopravní infrastrukturu.

#### **c) doprava v klidu**

Vlivem projektové dokumentace nedojde k navýšení kapacit kulturního domu, proto není nutno navyšovat parkovací místa.

**d) pěší a cyklistické stezky**

Nebude omezen provoz na peších a cyklistických stezkách.

**B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV**

**a) terénní úpravy**

Po dokončení venkovních prací dojde k upravení terénu do původního stavu. V oblasti nově vzniklé terasy dotvarování tělesa k nové zámkové dlažbě.

**b) použité vegetační prvky**

Bude užito standardní zatravnění dle zvyklostí v dané vegetační oblasti.

**c) biotechnická opatření**

Biotechnická opatření zabezpečující ochranu přírody a krajiny, nebudou prováděna.

**B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA**

**a) vliv stavby na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

**A.1. Ovzduší**

Ovzduší bude ve fázi dopravy materiálů, odpadů a osob na stavbě ovlivněno zvýšenou prašností. Frekvence dopravy zátěže bude malá a bude prováděna v dostatečném rozmezí tak, aby okolí nebylo negativně ovlivněno emisemi.

**A.2. Hluk**

Produkce hluku se daným záměrem nenavýší.

V okolí stavebního záměru se nevyskytují zdroje hluku s tónovou složkou (mimo dopravní komunikace). Jedná se o tichou oblast určenou pro stavby bydlení a drobné výroby. Nebylo shledáno žádné hlukové zatížení tepelnými čerpadly ani jinými technologickými jednotkami v okolní zástavbě. Veškerá výroba a ostatní průmysl je od posuzovaného místa příliš vzdálen, než by ovlivnil posuzovanou lokalitu.

Hluk ze staveniště nebude narušovat okolní bytovou zástavbu, nebudou prováděny stavební práce se zvýšenou hlukovou náročností, rozpojování hornin těžkou mechanizací či odstřelem a stavební práce budou probíhat pouze v čase 6.00 – 17.00.

**A.3. Voda**

Odtokové poměry se daným záměrem nemění, stále dojde k vsakování dešťových vod. V průběhu stavby bude staveniště odvodněno a gravitačně vsakováno na pozemku investora stavby.

**A.4. Odpady**

Vzniklé odpady při stavbě

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu*	Výpočet / odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
17 01 02	cihly	38,7 m <sup>3</sup>	c)

17 02 01	dřevo	6,2 m <sup>3</sup>	b)
17 04 05	železo a ocel	2,2 t	c)
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	28,4 m <sup>3</sup>	d)
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 08 01	1,1 m <sup>3</sup>	e)
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0,2 m <sup>3</sup>	e)
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,231 t	c)
15 01 05	Kompozitní obaly	0,060 t	c)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	3,2 t	d)
15 01 02	Plastové obaly	0,4 t	c)

*\*dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.*

*\*\*dle § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech*

*Pozn.: množství odpadů se týká odpadů u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná*

**b) vliv stavby na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině**

Navrhovaný záměr neovlivňuje okolní krajinu, ekologické funkce v krajině zůstanou zachovány. Na pozemku investorského záměru se nenachází žádné vegetace, podléhající zákonné ochraně.

**c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000**

Navrhovaná stavba nemá vliv na soustavu chráněných území členských států Evropské unie (neovlivňují ohrožené živočišné a rostlinné druhy a nejvýznamnější přírodní stanoviště na území Evropské unie)

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Dle zákona č. 100/2001 Sb., příloha 1 nevyžaduje tento typ stavby posouzení EIA (Environmental Impact Assessment)

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

nevztahuje se na daný záměr

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

Nejsou stanoveny zvláštní ochranná pásma. Budou dodržena ochranná pásma a odstupy od jednotlivých sítí. Dále budou stanoveny a v případě cizích pozemků odsouhlaseny přesahy požárně nebezpečných prostor na tyto pozemky (odstupy).

**B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA – splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva**

Základní požadavky na situování a stavební řešení stavby vyhovují z hlediska ochrany obyvatelstva. Veškeré konstrukce jsou navrženy v souladu s novelou zákona o ochraně veřejného zdraví 258/2000 Sb (ve znění novely 267/2015 Sb)

## **B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

Všechny média budou odebírány ze stávající budovy kulturního domu.

### **b) odvodnění staveniště**

Odvodnění staveniště bude zajištěno gravitačním vsakováním do vsakovacích plání na pozemku investora stavby.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Staveniště bude napojeno na místní komunikaci obce. Rychlost bude snížena na 30km/h.

### **d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

Stavba nemá negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Pro účely stavby bude využíván pouze pozemek investora – majitele pozemku. Stavba bude prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků. Požárně nebezpečný prostor od objektu nezasahuje na sousední pozemek (viz zpráva požárně-bezpečnostního řešení stavby, viz dokladová část). Dále nedochází k zásahu do ochranných pásem jiným způsobem. Během stavebních prací, které budou probíhat v časech 6.00-17.00 nebude použito těžké stavební hlučné techniky, ale pouze drobné stavební techniky.

### **e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Staveniště bude ze všech stran, na pozici hranice parcely, zajištěno drátěným oplocením, se sítovou výplní, bránicí vstupu nepověřených osob a bránicí zanášení nečistot a prachových částic mimo prostor staveniště, staveniště bude řádně označeno, spolu s cedulemi upozorňující na probíhající stavební práce.

### **f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

staveniště bude realizováno pouze na parcelách investora stavby

### **g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

k danému záměru se nevztahuje

### **h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Stavba nebude mít vliv na životní prostředí. K výstavbě budou použity jen materiály s certifikátem o zdravotní nezávadnosti. Stavba neovlivní klimatické poměry, ovzduší, nebude kontaminovat půdu ani nenaruší stabilitu ekosystému, nezasahuje též do zátopených oblastí.

Nakládání s odpady je řešeno ve smyslu ustanovení zákona č. 223/2015 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon“) a

vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 93/2016 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Odpady, které vzniknou při realizaci záměru:

Katalogové číslo odpadu*	Název odpadu*	Výpočet / odhad množství	Způsob nakládání s odpadem **
17 01 02	cihly	38,7 m <sup>3</sup>	c)
17 02 01	dřevo	6,2 m <sup>3</sup>	b)
17 04 05	železo a ocel	15,2 t	c)
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	28,4 m <sup>3</sup>	d)
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod číslem 17 08 01	1,1 m <sup>3</sup>	e)
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	0,2 m <sup>3</sup>	e)
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	0,231 t	c)
15 01 05	Kompozitní obaly	0,060 t	c)
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	3,2 t	d)
15 01 02	Plastové obaly	0,4 t	c)

\*dle vyhlášky č. 93/2016 Sb., Katalog odpadů.

\*\*dle § 9a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech

Pozn.: množství odpadů se týká odpadů u kterých je jejich množství možno stanovit a hodnota není striktně závazná

#### i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemín

Vykopaná zemi během stavby bude odvezena na rekultivační skládku obce, pokud obec skládkou nedisponuje, odpadní zemina bude potom odvezena na skládku odpadů.

#### j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Způsob posouzení vlivu tohoto záměru je v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí (v aktuálním znění). Vychází se ze stavu životního prostředí v dotčeném území v době oznámení tohoto záměru. Při posuzování výstavby se hodnotí vlivy na životní prostředí při její přípravě, provádění a ve výsledném užívání stavby. Posuzování zahrnuje i návrh opatření k předcházení nepříznivým vlivům na životní prostředí provedením záměru, k vyloučení, snížení, zmírnění nebo minimalizaci těchto vlivů, případně ke zvýšení příznivých vlivů na životní prostředí.

#### k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

Při stavebních pracích je třeba dodržovat ustanovení o bezpečnosti práce, které ukládá zákon č. 88/2016 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zároveň se připomíná, že povinností dodavatelů stavebně montážních prací je provádět školení a zaučení pracovníků pro různé profese a ověřování jejich znalostí s frekvencí touto vyhláškou předepsanou.

**l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Stavba spadá do rozsahu platnosti vyhlášky č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání stavby.

**m) zásady pro dopravně inženýrské opatření**

K danému záměru se nevztahuje

**n) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)**

K danému záměru se nevztahuje

**o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Předpokládá se celková doba výstavby 24 měsíců, žádné termíny nejsou stanoveny.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

Dokumentace neřeší žádné vodohospodářské stavby. Dešťová voda během stavby bude vsakována na nevyužitých plochách stavbou investora stavby. Nakládání s dešťovými vodami se daným záměrem nemění, dešťové vody budou vsakovány.